



ROMANIA
JUDEȚUL BRAILA
COMUNA VIZIRU
CONSILIUL LOCAL VIZIRU

Ana-Cornelia
Macrineanu

Semnat digital de
Ana-Cornelia
Macrineanu
Data: 2025.10.08
15:45:50 +03'00'

HOTĂRÂRE Nr.52
Din data de 08.10.2025

Privind: aprobarea actualizării Devizului General al obiectivului de investiție "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE VIZIRU ȘI LANURILE ÎN COMUNA VIZIRU , JUDEȚUL BRĂILA – FAZA I",

CONSILIUL LOCAL VIZIRU AL COMUNEI VIZIRU

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv :

- Prevederile OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny ;
- Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1333 / 21.09.2021, privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny ;
- Prevederile Ordinului MDLPA nr.2187/06.10.2023, privind lista obiectivelor de investiții finanțate prin Programului Național de Investiții Anghel Saligny ;
- Prevederile art. 129 alin. (1) , alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f) și cele ale art. 139 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare :

- Devizul general actualizat întocmit de către S.C. ALFAVAR HOLDING S.R.L.pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE VIZIRU ȘI LANURILE , ÎN COMUNA VIZIRU, JUDEȚUL BRĂILA- FAZA I";
- Referatul de specialitate nr. 9575/08.10.2025 ;
- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Viziru, în calitate de initiator ;
- Avizul secretarului general al U.A.T ;

În baza prevederilor art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba actualizarea Devizului General al obiectivului de investiție „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE VIZIRU ȘI LANURILE, ÎN COMUNA VIZIRU, JUDEȚUL BRĂILA – FAZA I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, , în condițiile majorării cotei de TVA de la 19% la 21 % conform Lege nr. 141/2025.

Art.2. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE VIZIRU ȘI LANURILE, ÎN COMUNA VIZIRU, JUDEȚUL BRĂILA – FAZA I”, pentru continuarea implementării proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT VIZIRU.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Viziru prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prin grija Secretarului general al U.A.T Viziru, prezenta hotarare va fi comunicata și adusa la cunoștința celor interesați.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
cu atribuții delegate ,
Râșnoveanu Daniela

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE VIZIRU ȘI LANURILE, ÎN COMUNA VIZIRU, JUDEȚUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	182,840.06	38,396.41	221,236.47
	TOTAL CAPITOL 2	182,840.06	38,396.41	221,236.47
Capitolul 3				
3.1	Studii	227,967.15	43,313.76	271,280.91
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7	Consultanță	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.8	Asistență tehnică	170,000.00	35,700.00	205,700.00
	TOTAL CAPITOL 3	788,967.15	153,303.76	942,270.91
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	9,141,496.03	1,919,714.17	11,061,210.20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,141,496.03	1,919,714.17	11,061,210.20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,141,496.03	1,919,714.17	11,061,210.20
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	155,026.72	29,455.08	184,481.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	155,026.72	29,455.08	184,481.80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	104,272.99	0.00	104,272.99
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47,396.81	0.00	47,396.81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,479.36	0.00	9,479.36
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,396.81	0.00	47,396.81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	58,762.92	12,340.21	71,103.13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,700.00	1,083.00	6,783.00
TOTAL CAPITOL 5		323,762.63	42,878.29	366,640.92
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,437,065.87	2,154,292.63	12,591,358.50
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,479,362.81	1,987,565.66	11,466,928.47

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,591,358.50
buget de stat	11,639,848.58
buget local	951,509.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,141,496.03	0.00
Valoare investitie	10,437,065.87	0.00
Cost unitar aferent investiției	4,744.12	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	958.78	0.00

Data	09/29/21
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință standard de cost	2200

Beneficiar:
UAT VIZIRU
 MACRINEANU ANA CORNELIA



Proiectant:
SC ALFAVAR HOLDING SRL
 GRIGORE ANTOANETA



**Ana-Cornelia
 Macrineanu**

Semnat digital de Ana-Cornelia Macrineanu
 Data: 2025.10.08
 15:46:10 +03'00'