



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VIZIRU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 37
Din data de 30.06.2025

Privind: avizarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru „Construire spațiu comercial, accese auto și pietonale , trotuare și semnalizare verticală , Reclame pe fațadă și parcare , pilon publicitar, împrejmuire bransamente utilități și organizare de șantier și desființare construcții existente , amplasare container deșeuri și imbis,,

CONSILIUL LOCAL VIZIRU

Avand in vedere :

- Prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit b), alin.(4), lit.d) , alin.(7), lit.k din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art.34-41 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriilor și de urbanism ;
- Prevederile art.23 alin.(2) , Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- Planul urbanistic general al comunei Viziru și Regulamentul Local de Urbanism , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Viziru nr. 98 din data de 29.12.2023 , cu valabilitate până la 31.12.2026.

Luând în considerare :

- Cererea depusa de către GHEORGHE FLORIN ȘI ZAMFIR DANIEL , în calitate de beneficiari ;
- Referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Viziru, în calitatea sa de initiator;
- Avizul secretarului de comuna;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Viziru

In baza prevederilor art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se avizarea Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru „ „**Construire spațiu comercial, accese auto și pietonale , trotuare și semnalizare verticală , Reclame pe fațadă și parcare , pilon publicitar, împrejmuire bransamente utilități și organizare de șantier și desființare construcții existente , amplasare container deșeuri și imbis,,**situat în comuna Viziru, sat Viziru, str. Brăilei, nr. 61,63,65- CF 76047, 75793, 86401- beneficiari: **GHEORGEH FLORIN, GHEORGHE FLORICA-MARIANA, ZAMFIR DANIEL(fost proprietar BĂCANU LILIANA)**, conform anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comuna Viziru , Judetul Braila, Cod Postal 817215 Tel.: +0239.666.400 Fax: +0239.666.490, CIF:4874747

e-mail : registratura@primaria-viziru.ro



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VIZIRU
CONSILIUL LOCAL**

Art.2. După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Braila documentația prevăzută de normele specifice.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Viziru, prin aparatul de specialitate din subordine.

Art.6. Prezenta documentație se comunică, prin intermediul Secretarului, în termenul prevăzut de lege, beneficiarului, Primarului Comunei Viziru și Instituției Prefectului Județului Braila și se face cunoscută celor interesați prin afișare publică.

**Președinte Ședință,
STOICAN IONEL**

**Contrasenează ,
SECRETAR GENERAL U.A.T
cu delegare atribuții
Râșnoveanu Daniela**